Приложение № 1

Форма заявления

о предварительном согласовании предоставления земельного участка

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(фамилия, имя и (при наличии) отчество,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_реквизиты документа, удостоверяющего личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_для физического лица; наименование юридического лица)Место жительства (место нахождения):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(для юридических лиц, зарегистрированныхна территории Российской Федерации)ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(для юридических лиц, зарегистрированныхна территории Российской Федерации) |

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предварительном согласовании предоставления

земельного участка

Прошу предварительно согласовать предоставление земельного участка с кадастровым номером (при наличии): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(в случае, если границы подлежат уточнению)

Дополнительно сообщаю следующую информацию:

1. Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории (если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Кадастровый номер исходного земельного участка или земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка (в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Основание предоставления земельного участка без проведения торгов (из числа предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Вид права \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

5. Цель использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд (в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

7. Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории (в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

8. Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

К заявлению прилагаются:

1. Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Схема расположения земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае, если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. Проектная документация лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6. Подготовленные некоммерческой организацией, созданной гражданами, списки ее членов, в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование указанной организации для ведения огородничества или садоводства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Способ получения документов:

Через МФЦ

Лично по месту нахождения Уполномоченного органа

Почтовым отправлением по адресу, указанному в заявлении

Электронной почтой

С момента реализации технической возможности путем направления заявителю уведомление в личный кабинет на Региональном портале и (или) Едином портале, если иной порядок выдачи документа не определен заявителем при подаче запроса

 Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата Подпись заявителя, расшифровка подписи

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (подпись)

(последнее - при наличии))

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Приложение № 2

ПЕРЕЧЕНЬ

ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО ЗАЯВИТЕЛЯ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ

ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов | Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату | Заявитель | Земельный участок | Документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и прилагаемые к заявлению о приобретении прав на земельный участок |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс) | в собственность за плату | лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории | земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории | договор о комплексном освоении территории  |
| 2. | подпункт 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации.решение органа некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителюдоговор о комплексном освоении территории |
| 2.1 | Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участкадоговор о комплексном освоении территории |
| 3. | подпункт 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | земельный участок, предназначенный для садоводства или огородничества, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН)документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации.решение органа некоммерческой организации о распределении земельного участка заявителю |
| 4. | подпункт 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящийся к имуществу общего пользования | решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования |
| 5. | подпункт 5 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | юридическое лицо, которому предоставлен земельный участок для ведения дачного хозяйства | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства, и относящийся к имуществу общего пользования | решение органа юридического лица о приобретении земельного участка, относящегося к имуществу общего пользованиядокументы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН |
| 6. | подпункт 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении | земельный участок, на котором расположены здание, сооружение | документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в ЕГРНдокумент, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок);сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю |
| 7. | подпункт 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН |
| 8. | подпункт 1 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории | земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | договор о развитии застроенной территории |
| 9. | подпункт 2 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения | земельный участок, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения | документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРНдокумент, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН(при наличии соответствующих прав на земельный участок)сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю |
| 10. | подпункт 3 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества и относящийся к имуществу общего пользования некоммерческой организации | решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка |
| 11. | подпункт 3 статьи 39.5 Земельного кодекса | в общую собственность бесплатно | члены некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества и относящийся к имуществу общего пользования некоммерческой организации | документ, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организации |
| 12. | подпункт 5 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальных образованиях по специальности, которые установлены законом Ямало-Ненецкого автономного округа (далее -ЯНАО) | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определенном законом ЯНАО | приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт) |
| 13. | подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | граждане, имеющие трех и более детей | случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом ЯНАО | документы, подтверждающие условия предоставления земельных участков в соответствии с законодательством ЯНАО |
| 14. | подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом | случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом | документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законодательством Российской Федерации |
| 15. | Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | отдельные категории граждан, устанавливаемые законом ЯНАО | случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом ЯНАО | документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законом ЯНАО |
| 16. | подпункт 8 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | религиозная организация, имеющая земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования и предназначенный для сельскохозяйственного производства | случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом ЯНАО | документы, подтверждающие право на приобретение земельного участка, установленные законом ЯНАО |
| 17. | подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо | земельный участок, предназначенный для выполнения международных обязательств | договор, соглашение или иной документ, предусматривающий выполнение международных обязательств |
| 18. | подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок | земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | решение, на основании которого образован испрашиваемый земельный участок, принятое до 01 марта 2015 года.договор аренды исходного земельного участка в случае, если такой договор заключен до дня вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» |
| 19. | подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок | земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка | договор о комплексном освоении территории |
| 20. | подпункт 6 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | договор о комплексном освоении территориидокумент, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организациирешение общего собрания членов некоммерческой организации о распределении испрашиваемого земельного участка заявителю |
| 21. | подпункт 6 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | договор о комплексном освоении территориирешение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка |
| 22. | подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | земельный участок, предназначенный для садоводства или огородничества, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | решение уполномоченного органа о предоставлении земельного участка некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением случаев, если такое право зарегистрировано в ЕГРНдокумент, подтверждающий членство заявителя в некоммерческой организациирешение органа некоммерческой организации о распределении земельного участка заявителю |
| 23. | подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | ограниченный в обороте земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, и относящийся к имуществу общего пользования | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН решение органа некоммерческой организации о приобретении земельного участка |
| 24. | подпункт 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса, на праве оперативного управления | земельный участок, на котором расположены здания, сооружения | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю |
| 25. | подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса,пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | в аренду | собственник объекта незавершенного строительства | земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРНдокументы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН(при наличии соответствующих прав на земельный участок)сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, принадлежащих на соответствующем праве заявителю |
| 26. | подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН |
| 27. | подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории | земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | договор о развитии застроенной территории |
| 28. | подпункт 13.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, с которым заключен договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса |
| 29. | подпункт 13.1 пункта 2 статьи 39.6Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | земельный участок, предназначенный для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса |
| 30. | подпункты 13.2 и 13.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории | земельный участок, предназначенный для комплексного развития территории и строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур | договор о комплексном развитии территории |
| 31. | подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом ЯНАО | выданный уполномоченным органом документ, подтверждающий принадлежность гражданина к категории граждан, обладающих правом на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков |
| 32. | подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства | решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка, если такое решение принято иным уполномоченным органом |
| 33. | подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок | земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд |
| 34. | подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | казачье общество | земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ | свидетельство о внесении казачьего общества в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации |
| 35. | подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно | земельный участок, ограниченный в обороте | документ, предусмотренный настоящим перечнем, подтверждающий право заявителя на предоставление земельного участка в собственность без проведения торгов |
| 36. | подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | недропользователь | земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с пользованием недрами | выдержка из лицензии на пользование недрами, подтверждающая границы горного отвода (за исключением сведений, содержащих государственную тайну) |
| 37. | подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | резидент особой экономической зоны | земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории | свидетельство, удостоверяющее регистрацию лица в качестве резидента особой экономической зоны |
| 38. | подпункт 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | управляющая компания, привлеченная для выполнения функций по созданию за счет средств федерального бюджета, окружного бюджета, местного бюджета, внебюджетных источников финансирования объектов недвижимости в границах особой экономической зоны и на прилегающей к ней территории и по управлению этими и ранее созданными объектами недвижимости | земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории | соглашение об управлении особой экономической зоной |
| 39. | подпункт 22 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, с которым уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти заключено соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны | земельный участок, расположенный в границах особой экономической зоны или на прилегающей к ней территории, предназначенный для строительства объектов инфраструктуры этой зоны | соглашение о взаимодействии в сфере развития инфраструктуры особой экономической зоны |
| 40. | подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, с которым заключено концессионное соглашение | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | концессионное соглашение |
| 41. | подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования |
| 42. | подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования |
| 43. | подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом | специальный инвестиционный контракт |
| 44. | подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение | земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства | охотхозяйственное соглашение |
| 45. | подпункт 28 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | резидент зоны территориального развития, включенный в реестр резидентов зоны территориального развития | земельный участок в границах зоны территориального развития | инвестиционная декларация, в составе которой представлен инвестиционный проект |
| 46. | подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка | земельный участок, используемый на основании договора аренды | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН |
| 47. | подпункт 2 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное) | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного) | документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка |
| 48. | подпункт 3 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | казенное предприятие | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия | документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка |
| 49. | подпункт 4 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | центр исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности центра исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка |
| 50. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное) | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного) | документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка |
| 51. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | казенное предприятие | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия | документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка |
| 52. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | центр исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности центра исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | документы, предусмотренные настоящим перечнем, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка |
| 53. | подпункт 2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | работник организации, которой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования | земельный участок, предоставляемый в виде служебного надела | приказ о приеме на работу, выписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт) |
| 54. | подпункт 3 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | религиозная организация | земельный участок, предназначенный для размещения зданий, сооружения религиозного или благотворительного назначения | документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН (не требуется в случае строительства здания, сооружения) |
| 55. | подпункт 4 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения | земельный участок, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования | договор безвозмездного пользования зданием, сооружением, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН документы, удостоверяющие (устанавливающие) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок)сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю |
| 56. | подпункт 5 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств окружного бюджета или средств местного бюджета | земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств окружного бюджета или средств местного бюджета | гражданско-правовые договоры на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств окружного бюджета или средств местного бюджета |
| 57. | подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3, подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6,подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в собственность за плату, в аренду в безвозмездное пользование | гражданин, испрашивающий земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | соглашение о создании крестьянского (фермерского) хозяйства в случае, если фермерское хозяйство создано несколькими гражданами (в случае осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности) |
| 58. | подпункт 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальных образованиях, по специальности, которые установлены законом ЯНАО | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определенном законом ЯНАО | приказ о приеме на работувыписка из трудовой книжки или трудовой договор (контракт) |
| 59. | подпункт 8 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | гражданину, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома | земельный участок, на котором находится служебное жилое помещение в виде жилого дома | договор найма служебного жилого помещения |
| 60. | подпункт 12 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | решение о создании некоммерческой организации |
| 61. | подпункт 13 пункта 2 статьи 39.10Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, и их общины | земельный участок, расположенный в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности и предназначенный для размещения здания, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации | сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием их кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителюдокумент, подтверждающий принадлежность гражданина к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока (при обращении гражданина) |
| 62. | подпункт 14 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от  29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета | земельный участок, необходимый для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ «О государственном оборонном заказе» или Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» | государственный контракт |
| 63. | подпункт 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | некоммерческая организация, предусмотренная законом ЯНАО и созданная ЯНАО в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан | земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | решение ЯНАО о создании некоммерческой организации |
| 64. | подпункт 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд | земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд | соглашение об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд или решение суда, на основании которого земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд |

Приложение № 3

ПЕРЕЧЕНЬ

ДОКУМЕНТОВ, ЗАПРАШИВАЕМЫХ В РАМКАХ

МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов | Вид права, на котором осуществляется предоставление земельного участка бесплатно или за плату | Заявитель | Земельный участок | Документы, находящиеся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс) | в собственность за плату | лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории | земельный участок, образованный из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории | 1. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости – выданная Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) в рамках предоставления государственной услуги по получению выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (далее – выписка из ЕГРН)2. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории – выданные управлением архитектуры и градостроительства муниципального образования в рамках предоставления муниципальной услуги по представлению сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования (далее - утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории)3. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц о юридическом лице, являющемся заявителем – выданная Федеральной налоговой службой в рамках предоставления государственной услуги по предоставлению сведений представление сведений из Единого государственного реестра юридических лиц (далее выписка из ЕГРЮЛ) |
| 2. | Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем3. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| 2.1 | Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 3. | Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | земельный участок, предназначенный для садоводства или огородничества, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | 1. Утвержденный проект межевания территории.2. Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории).3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 4. | Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящийся к имуществу общего пользования | 1. Договор о комплексном освоении территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 5. | Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | юридическое лицо, которому предоставлен земельный участок для ведения дачного хозяйства | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящийся к имуществу общего пользования | 1. Утвержденный проект межевания территории.2. Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории).3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом зевозвратмельном участке)4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 6. | Подпункт 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | собственник здания, сооружения либо помещения в здании, сооружении | земельный участок, на котором расположено здание, сооружение | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.5. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем - выданная Федеральной налоговой службой в рамках предоставления государственной услуги по предоставлению сведений из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее – выписка из ЕГРИП) |
| 7. | Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 8. | Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.3. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 9. | Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства | земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды более трех лет | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.3. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 10. | Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса | в собственность за плату | гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 11. | Подпункт 1 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории | земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 12. | Подпункт 2 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения | земельный участок, на котором расположены здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 13. | Подпункт 3 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества и относящийся к имуществу общего пользования некоммерческой организации | 1. Утвержденный проект межевания территории.2. Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории).3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 14. | Подпункт 3 статьи 39.5 Земельного кодекса | в общую собственность бесплатно | члены некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества | земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества и относящийся к имуществу общего пользования некоммерческой организации | 1. Утвержденный проект межевания территории.2. Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории).3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).4. Выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин. |
| 15. | Подпункт 4 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | гражданин, которому земельный участок предоставлен в безвозмездное пользование на срок не более чем шесть лет для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности на территории муниципального образования, определенного законом Ямало-Ненецкого автономного округа (далее - ЯНАО) | земельный участок, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства или для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности и используемый более пяти лет в соответствии с разрешенным использованием | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 16. | Подпункт 5 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальных образованиях по специальности, которые установлены законом ЯНАО | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определенном законом ЯНАО | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 17. | Подпункт 6 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | граждане, имеющие трех и более детей | случаи предоставления земельных участков устанавливаются законом ЯНАО | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 18. | Подпункт 7 статьи 39.5 Земельного кодекса | в собственность бесплатно | отдельные категории граждан и (или) некоммерческие организации, созданные гражданами, устанавливаемые федеральным законом | случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 19. | Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо | определяется в соответствии с указом или распоряжением Президента Российской Федерации | 1. Указ или распоряжение Президента Российской Федерации.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 19.1. | Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | В аренду | Юридическое лицо | Земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов | 1 Распоряжение Правительства Российской Федерации.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 20. | Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо | земельный участок, предназначенный для размещения объектов социально-культурного назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов | 1. Распоряжение Губернатора ЯНАО2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 21. | Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо | земельный участок, предназначенный для размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, объектов федерального, регионального или местного значения | 1. Выписка из документа территориального планирования или выписка из документации по планировке территории, подтверждающая отнесение объекта к объектам регионального или местного значения (не требуется в случае размещения объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, не относящихся к объектам регионального или местного значения) – выданная департаментом строительства и жилищной политики ЯНАОв рамках предоставления государственной услуги по предоставлению пользователям информацией по их запросу информации о деятельности государственного органа Ямало-Ненецкого автономного округа2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 22. | Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | арендатор земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, из которого образован испрашиваемый земельный участок | земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 23. | Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | арендатор земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории, из которого образован испрашиваемый земельный участок | земельный участок, образованный из земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, предоставленного для комплексного освоения территории лицу, с которым был заключен договор аренды такого земельного участка | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 24. | Подпункт 6 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 25. | Подпункт 6 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 26. | Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | член некоммерческой организации, созданной гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | земельный участок, предназначенный для садоводства или огородничества, образованный из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации для садоводства, огородничества, дачного хозяйства | 1. Утвержденный проект межевания территории.2. Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории).3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).4. Выписка из ЕГРЮЛ о некоммерческой организации, членом которой является гражданин. |
| 27. | Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | некоммерческая организация, созданная гражданами, которой предоставлен земельный участок для садоводства, огородничества, дачного хозяйства, комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства | ограниченный в обороте земельный участок, образованный в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, и относящийся к имуществу общего пользования | 1. Утвержденный проект межевания территории.2. Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения (в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории).3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 28. | Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | собственник здания, сооружения, помещений в них и (или) лицо, которому эти объекты недвижимости предоставлены на праве хозяйственного ведения или в случаях, предусмотренных статьей 39.20 Земельного кодекса, на праве оперативного управления | земельный участок, на котором расположены здания, сооружения | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)3. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенном на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника помещения)4. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 29. | Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса, пункт 21 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | в аренду | собственник объекта незавершенного строительства | земельный участок, на котором расположен объект незавершенного строительства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 30. | Подпункт 11 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, использующее земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования | земельный участок, принадлежащий юридическому лицу на праве постоянного (бессрочного) пользования | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 31. | Подпункт 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | крестьянское (фермерское) хозяйство или сельскохозяйственная организация, использующая земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | земельный участок, находящийся в муниципальной собственности и выделенный в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.3. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем. |
| 32. | Подпункт 13 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, с которым заключен договор о развитии застроенной территории | земельный участок, образованный в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о ее развитии | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 33. | Подпункт 13.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, с которым заключен договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 34. | Подпункт 13.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса | земельный участок, предназначенный для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 34.1 | Подпункты 13.2 и 13.3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | В аренду | юридическое лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории | земельный участок, предназначенный для комплексного развития территории и строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) 2~~.~~Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 35. | Подпункт 14 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин, имеющий право на первоочередное или внеочередное приобретение земельных участков | случаи предоставления земельных участков устанавливаются федеральным законом или законом ЯНАО | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 36. | Подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин, подавший заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 37. | Подпункт 16 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин или юридическое лицо, у которого изъят для государственных или муниципальных нужд предоставленный на праве аренды земельный участок | земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, предоставленного гражданину или юридическому лицу на праве аренды и изымаемого для государственных или муниципальных нужд | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 38. | Подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | религиозная организация | земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 39. | Подпункт 17 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | казачье общество | земельный участок, предназначенный для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 40. | Подпункт 18 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, которое имеет право на приобретение в собственность земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов, в том числе бесплатно | земельный участок, ограниченный в обороте | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 41. | Подпункт 19 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин, испрашивающий земельный участок для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, для ведения личного подсобного хозяйства | земельный участок, предназначенный для сенокошения, выпаса сельскохозяйственных животных, ведения огородничества или земельный участок, расположенный за границами населенного пункта, предназначенный для ведения личного подсобного хозяйства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 42. | Подпункт 20 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | недропользователь | земельный участок, необходимый для проведения работ, связанных с пользованием недрами | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 43. | Подпункт 23 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, с которым заключено концессионное соглашение | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 44. | Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 45. | Подпункт 23.1 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, заключившее договор об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | земельный участок, предназначенный для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования | 1. Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 45.1 | Подпункт 23.2 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | В аренду | Юридическое лицо, с которым заключен специальный инвестиционный контракт | Земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной специальным инвестиционным контрактом | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 46. | Подпункт 24 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, с которым заключено охотхозяйственное соглашение | земельный участок, необходимый для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.3. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем |
| 47. | Подпункт 25 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, испрашивающее земельный участок для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения | земельный участок, предназначенный для размещения водохранилища и (или) гидротехнического сооружения | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.3. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем. |
| 48. | Подпункт 26 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | государственная компания "Российские автомобильные дороги" | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственной компании "Российские автомобильные дороги", расположенный в границах полосы отвода и придорожной полосы автомобильной дороги | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 49. | Подпункт 27 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | открытое акционерное общество "Российские железные дороги" | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности открытого акционерного общества "Российские железные дороги", предназначенный для размещения объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 50. | Подпункт 29 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | лицо, обладающее правом на добычу (вылов) водных биологических ресурсов | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности, предусмотренной решением о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов, договором о предоставлении рыбопромыслового участка, договором пользования водными биологическими ресурсами | 1. Решение о предоставлении в пользование водных биологических ресурсов либо договор о предоставлении рыбопромыслового участка, договор пользования водными биологическими ресурсами.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 51. | Подпункт 30 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | юридическое лицо, осуществляющее размещение ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов | земельный участок, предназначенный для размещения ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов | 1. Решение Правительства Российской Федерации о сооружении ядерных установок, радиационных источников, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения, хранилищ радиоактивных отходов и пунктов захоронения радиоактивных отходов и о месте их размещения.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 52. | Подпункт 31 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | гражданин или юридическое лицо, являющиеся арендатором земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства | земельный участок, предназначенный для ведения сельскохозяйственного производства и используемый на основании договора аренды | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.3. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем. |
| 53. | Подпункт 32 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса | в аренду | арендатор земельного участка, имеющий право на заключение нового договора аренды земельного участка | земельный участок, используемый на основании договора аренды | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 54. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | орган государственной власти | земельный участок, необходимый для осуществления органами государственной власти своих полномочий | выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 55. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | орган местного самоуправления | земельный участок, необходимый для осуществления органами местного самоуправления своих полномочий | выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке) |
| 56. | Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное) | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного) | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 57. | Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | казенное предприятие | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 58. | подпункт 4 пункта 2 статьи 39.9 Земельного кодекса | в постоянное (бессрочное) пользование | центр исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности центра исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 59. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | орган государственной власти | земельный участок, необходимый для осуществления органами государственной власти своих полномочий | выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 60. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | орган местного самоуправления | земельный участок, необходимый для осуществления органами местного самоуправления своих полномочий | выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 61. | Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | государственное или муниципальное учреждение (бюджетное, казенное, автономное) | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности государственного или муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного) | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 62. | Подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | казенное предприятие | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности казенного предприятия | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 63. | подпункт 1 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | центр исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | земельный участок, необходимый для осуществления деятельности центра исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 64. | Подпункт 2 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | работник организации, которой земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования | земельный участок, предоставляемый в виде служебного надела | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 65. | Подпункт 3 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | религиозная организация | земельный участок, предназначенный для размещения зданий, сооружения религиозного или благотворительного назначения | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 66. | Подпункт 4 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | религиозная организация, которой на праве безвозмездного пользования предоставлены здания, сооружения | земельный участок, на котором расположены здания, сооружения, предоставленные религиозной организации на праве безвозмездного пользования | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 67. | Подпункт 5 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключен гражданско-правовой договор на строительство или реконструкцию объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | земельный участок, предназначенный для строительства или реконструкции объектов недвижимости, осуществляемые полностью за счет средств федерального бюджета, средств бюджета субъекта Российской Федерации или средств местного бюджета | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем |
| 68. | Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.3, подпункт 15 пункта 2 статьи 39.6,подпункт 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в собственность за плату, в аренду в безвозмездное пользование | гражданин, испрашивающий земельный участок для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, крестьянское (фермерское) хозяйство, испрашивающее земельный участок для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.3. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем. |
| 69. | Подпункт 7 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | гражданин, работающий по основному месту работы в муниципальных образованиях и по специальности, которые установлены законом ЯНАО | земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, расположенный в муниципальном образовании, определенном законом ЯНАО | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 70. | Подпункт 8 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | гражданину, которому предоставлено служебное жилое помещение в виде жилого дома | земельный участок, на котором находится служебное жилое помещение в виде жилого дома | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 71. | Подпункт 9 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | гражданин, испрашивающий земельный участок для сельскохозяйственной деятельности (в том числе пчеловодства) для собственных нужд | лесной участок | 1.Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке). |
| 72. | Подпункт 10 пункта 2 статьи 39.10Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | гражданин или юридическое лицо, испрашивающее земельный участок для сельскохозяйственного, охотхозяйственного, лесохозяйственного и иного использования, не предусматривающего строительства зданий, сооружений | земельный участок, включенный в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд | 1. Утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд.2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем.4. Выписка из ЕГРИП об индивидуальном предпринимателе, являющемся заявителем. |
| 73. | Подпункт 11 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | некоммерческая организация, созданная гражданами для ведения огородничества или садоводства | земельный участок, предназначенный для ведения садоводства или огородничества | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 74. | Подпункт 12 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | некоммерческая организация, созданная гражданами в целях жилищного строительства | земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 75. | Подпункт 13 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лица, относящиеся к коренным малочисленным народам Севера, Сибири и Дальнего Востока, и их общины | земельный участок, расположенный в местах традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности и предназначенный для размещения здания, сооружений, необходимых в целях сохранения и развития традиционных образа жизни, хозяйствования и промыслов коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке (не требуется в случае строительства здания, сооружения).3. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 76. | Подпункт 14 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лицо, с которым в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года N 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе" или Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" заключен государственный контракт на выполнение работ, оказание услуг для обеспечения обороны страны и безопасности государства, осуществляемых полностью за счет средств федерального бюджета | земельный участок, необходимый для выполнения работ или оказания услуг, предусмотренных государственным контрактом, заключенным в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года N 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе" или Федеральным законом от 05 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 77. | Подпункт 15 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | некоммерческая организация, предусмотренная законом ЯНАО и созданная ЯНАО в целях жилищного строительства для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан | земельный участок, предназначенный для жилищного строительства | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |
| 78. | Подпункт 16 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса | в безвозмездное пользование | лицо, право безвозмездного пользования которого на земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности, прекращено в связи с изъятием для государственных или муниципальных нужд | земельный участок, предоставляемый взамен земельного участка, изъятого для государственных или муниципальных нужд | 1. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке).2. Выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем. |

Приложение № 4

БЛОК-СХЕМА

ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ

обращение заявителя

прием и регистрация заявления

 и приложенных к нему документов

приостановление срока рассмотрения

возврат заявления

рассмотрение заявления и приложенных к нему документов, направление межведомственных запросов

оформление результата предоставления либо отказа в предоставлении муниципальной услуги

наличие (отсутствие) оснований для отказа

-  решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка и направление его заявителю.

Принятие решения (письмо)об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка и направление его заявителю

Приложение № 5

**Блок-схема**

**последовательности действий при предоставлении муниципальной услуги**

**в ГУ ЯНАО «МФЦ»**

Подача заявления и пакета документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги работнику МФЦ

Прием и проверка работником МФЦ предъявленных заявителем заявления и иных документов, указанных в пункте 2.6. административного регламента

Нет

Да

Нет

Заявление и иные документы соответствуют требованиям административного [регламента](#Par36)

Работник МФЦ информирует заявителя об отказе в приеме документов (отказе в предоставлении муниципальной услуги), с указанием причин отказа, предлагает устранить несоответствие документов предъявляемым требованиям и представить их повторно

Прием документов, регистрация заявления в АИС МФЦ

Выдача уведомления о принятии заявления с указанием регистрационного номера дела и даты приема

Отправка принятых документов в электронной форме в Уполномоченный орган (при необходимости доставка на бумажных носителях)

Заявителем выбран способ получения результата предоставления муниципальной услуги в МФЦ

Получение от Уполномоченного органа документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги в МФЦ

Направляет заявителю уведомление о необходимости получения результата предоставления муниципальной услуги

Выдача в МФЦ заявителю результата предоставления муниципальной услуги